



Turistificación, gentrificación y relaciones vecinales en barrios multiculturales centrales. Reflexiones a partir de Russafa (Valencia) y Lavapiés (Madrid).

Francisco Torres Pérez
Universidad de Valencia, España.

Esta comunicación presenta dos barrios multiculturales centrales, Russafa (Valencia) y Lavapiés (Madrid), su evolución en los últimos veinte años y su incidencia en las relaciones vecinales. Como otros barrios centrales populares españoles, en los años 80 del siglo pasado, Russafa y Lavapiés conocieron un acelerado declive y precarización hasta mediados de los años 90, cuando estos barrios se revitalizan con el asentamiento de vecindario inmigrante, en su gran mayoría del Sur global, que los transforman en barrios multiculturales. Más tarde, estos barrios conocen procesos de gentrificación fragmentada, turistificación y conversión en zona de ocio, que modifican parcialmente su vecindario, con la expulsión de familias jóvenes de clases populares, y el asentamiento de gentrificadores, unos autóctonos y otros transnacionales, inmigrantes del Norte global. Si bien las trayectorias son comunes, Russafa es un barrio bastante gentrificado y turistificado, con una de las mayores ofertas en Airbnb de Valencia, mientras Lavapiés muestra mayor complejidad que combina turistificación una gentrificación más limitada con zonas de precariedad, degradación e inseguridad. Basado en un trabajo de campo básicamente etnográfico, la comunicación tiene tres objetivos. 1.- Comparar el proceso de turistificación en Russafa y Lavapiés, así como las medidas adoptadas o no por los Ayuntamientos respectivos, en el marco de la normativa autonómica de vivienda (en España, la vivienda es competencia autonómica). 2.- Analizar la relación entre gentrificación y turistificación en estos barrios, con dinámicas de retroalimentación y de tensión. 3.- Estudiar los efectos de estas transformaciones en las relaciones vecinales, con particular atención al vecindario gentrificador y sus diferentes actitudes respecto al barrio, la vida vecinal y la turistificación.

Esta comunicación se inscribe en el proyecto de I+D+i PID2021-124346OB-I00, "Participación, relaciones vecinales y convivencia en barrios multiculturales en pandemia. Un análisis comparativo", financiado por MCIN/AEI/10.13039/501100011033/ y por FEDER Una manera de hacer Europa.